

Kategoria obiektu: XI
Data: Aktualizacja maj 2020

temat:

Remont Klinik: Radioterapii i Ginekologii Onkologicznej oraz Zakładu Patomorfologii Nowotworów

w Narodowym Instytucie Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie
Państwowym Instytucie Badawczym Oddziale w Krakowie, ul. Garncarska 11
31-115 Kraków

Zadanie 1 -KLINIKA GINEKOLOGII ONKOLOGICZNEJ -piętro 1

Obiekt:

**Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie
Państwowy Instytut Badawczy**

ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa

Oddział w Krakowie, ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

KLINIKA GINEKOLOGII ONKOLOGICZNEJ piętro 1

Lokalizacja inwestycji:

ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków, dz. nr 73, Obr. 62 Śródmieście

Inwestor:

**Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie
Państwowy Instytut Badawczy**

ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa

Oddział w Krakowie, ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

Jednostka projektowa:

Zespół Projektowy Kontrapunkt Sp. z o. o.

ul. Zabłocie 39, 30-701 Kraków

Aktualizacja: mgr inż. arch. Agnieszka Dudzińska

Branża:

ROBOTY BUDOWLANE – ARCHITEKTURA

Faza:

PROJEKT WYKONAWCZY- AKTUALIZACJA

1. DANE OGÓLNE	5
Nazwa i zakres inwestycji:	5
Adres inwestycji:	5
Inwestor	
Jednostka projektowa	5
Podstawa opracowania	5
Kody CPV 5	
2. OGÓLNY OPIS INWESTYCJI	5
3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	6
4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	7
5. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH	7
6. ROBOTY ROZBIÓRKOWE	9
7. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWYCH	10
Posadzki i podłogi	10
Okładziny ściennie	12
Pomieszczenia higieniczno-sanitarne, zestawienie wyposażenia	13
Sufity podwieszane	15
Izolacje wodne	16
Stolarka zewnętrzna	16
Rolety okienne	16
Stolarka wewnętrzna	16
Ścianki działowe wewnętrzne	17
Tynki wewnętrzne	17
Malowanie	17
Ochrona ścian	18
8. WYPOSAŻENIE MEBLOWE	19
9. WYTTCZNE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKÓW	19
10. WYMOGI SANITRANO HIGIENICZNE I BHP	19
11. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE	20
Instalacje sanitarne	20
Instalacje elektryczne	20
12. ZAOPATRZENIE BUDYNKU W MEDIA	20
13. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	20
14. INFORMACJA NA TEMAT NIEISTOTNEGO ODSTĄPIENIA OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO	21
15. UWAGI WYKONAWCZE	21
16. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	21
17. SPIS RYSUNKÓW	21

1. DANE OGÓLNE

Nazwa i zakres inwestycji:

Remont Klinik: Radioterapii i Ginekologii Onkologicznej oraz Zakładu Patomorfologii Nowotworów w Narodowym Instytucie Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie

Państwowym Instytucie Badawczym Oddziale w Krakowie, ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

Zadanie 1 - KLINIKA GINEKOLOGII ONKOLOGICZNEJ (piętro 1)

Adres inwestycji:

ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków, dz. nr 73, Obr. 62 Śródmieście

Inwestor

Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie

Państwowy Instytut Badawczy

ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa

Oddział w Krakowie, ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

Jednostka projektowa

Mgr inż. architekt Agnieszka Dudzińska w uzgodnieniu z Zespołem Projektowym

Kontrapunkt Sp. z o.o.

ul. Zabłocie 39, 30-701 Kraków NIP: 676-238-36-75

Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest warunkowa zgoda IP w realizacji projektu POIS.09.02.00-0016/16-00 w kwestii zmian w zadaniu pierwszym „prace budowlane” oraz:

- Ogólnie obowiązujące przepisy prawa i Polskie Normy Techniczne;
- Konsultacje międzybranżowe;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami (wykaz aktów prawnych opublikowanych w Dzienniku Ustaw Nr.75 poz.690 z dnia 15 maja 2002 wraz z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej.(Dz. U. Nr 739);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106. poz. 1126 z późn. zm.);
- Uzgodnienia z Użytkownikiem;
- Wizje lokalne na terenie projektowanej inwestycji;

Kody CPV

71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71000000-9 – Usługi profesjonalne w zakresie architektury i inżynierii

71220000-6 – Usługi projektowe

71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71327000-6 – Usługi projektowania konstrukcji nośnych

79932000-6 – Usługi projektowania wnętrz

71221000-3 – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2. OGÓLNY OPIS INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest remont i modernizacja pomieszczeń Kliniki Ginekologii Onkologicznej (KGO) w Narodowym Instytucie Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowym Instytucie Badawczym Oddziale w Krakowie, wraz z modernizacją i remontem istniejącej infrastruktury

instalacyjnej, tj. instalacji wod.-kan., c.o., wentylacji mechanicznej, instalacji elektrycznych NN i niskoprądowych oraz lokalnej klimatyzacji.

Klinika Ginekologii Onkologicznej, objęta modernizacją i remontem, znajduje się na piętrze 1 w budynku wzniesionym w latach 70-tych ubiegłego stulecia, zlokalizowanym przy ul. Garncarskiej 15/17. Budynek składa się z 5-cio kondygnacyjnej części frontowej, mieszczącej 4 powtarzalne kondygnacje. Komunikację do Kliniki zapewniają 2 windy szpitalne osobowo-towarowe, dostępne od poziomu „-1” do „4p.” i przylegająca do nich klatka schodowa. Niezależną drogę ewakuacyjną z klinik zapewnia wydzielona klatka schodowa ewakuacyjna z wyjściem na poziom terenu.

Parametry techniczne budynku, w którym mieści się Klinika Ginekologii Onkologicznej:

- powierzchnia użytkowa budynku 4 408 m²
- powierzchnia zabudowy 1 211m²
- kubatura budynku 20 090 m³

Budynek posiada instalacje: wodną, kanalizacyjną, c.o., elektryczną i teletechniczną oraz w niektórych pomieszczeniach wentylację mechaniczną.

Obszar Kliniki Ginekologii Onkologicznej (1 piętro) wymaga remontu wszystkich pomieszczeń i wszystkich instalacji oraz przebudowy wewnętrznej w zakresie niektórych pomieszczeń.

3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Oddział łóżkowy Kliniki Ginekologii Onkologicznej – 21 łóżek.

Program funkcjonalny:

- 3-osobowe pokoje pacjentów z oddzielną łazienką – 6 pokoi
- 3-osobowa sala wzmożonego nadzoru
- posterunek pielęgniarek z pokojem pielęgniarek
- gabinet zabiegowy
- gabinet zabiegowy (aktualnie pomieszczenie tomografu)
- pokój socjalny
- brudownik
- magazyn bielizny czystej
- pokój rejestracji wraz z pokojem koordynatora
- magazyn oddziałowy
- pokój zabiegowy przystosowany do drobnych zabiegów, wlewów kroplowych wraz z przygotowaniem pacjenta
- łazienka dla niepełnosprawnych
- pokój lekarzy
- łazienka personelu
- gabinet konsultacyjny z kabiną (przebieralnia)

OPIS RUCHÓW WEWNĘTRZNYCH

Pacjenci hospitalizowani- przyjmowani są na oddział w izbie przyjęć na terenie szpitala.

Odwiedzający - wchodzi wejściem głównym na poziomie parteru a następnie windą udają się na oddziały.

Personel - wchodzi wejściem na poziomie parteru a następnie udaje się na poszczególne piętra windą bądź schodami. Personel korzysta z centralnych szatni zlokalizowanych na terenie szpitala.

Odpady Medyczne - Odpady medyczne dostarczane są do pomieszczenia na czasowe przechowywanie odpadów medycznych na terenie szpitala.

Z pomieszczenia na czasowe przechowywanie odpadów medycznych materiał wywożony jest do Spalarni Odpadów Medycznych.

Odpady medyczne należy wносить w specjalistycznych nieprzemakalnych, odpornych na przekłucia, szczelnie zamkniętych pojemnikach. Na pojemniku widnieje etykieta ostrzegawcza "materiał zakaźny" wraz z innymi informacjami zgodnie z wymaganiami PZH.

Śmieci - są wynoszone w zamkniętych kontenerach do punktu składowania na terenie szpitala.

Posiłki – dla oddziałów chorych są przywożone do wejścia na poziomie parteru, a następnie windą do kucharek oddziałowych na szczelnie zapakowanych tackach i w pojemnikach. Szafki przyłóżkowe wyposażone są w ruchome stoliki, na których można ułożyć pojemniki z posiłkami. Pacjenci chodzący spożywają posiłki przy stolikach w swoich pokojach. Oddzielnym wózkiem, po konsumpcji, personel zbiera pojemniki i wywozi do pomieszczenia na odpady na terenie szpitala.

Leki – są przywożone z apteki szpitalnej.

Materiały do laboratorium pobierane są przy łóżku chorego i przewożone przez personel szpitalny Laboratorium.

Bielizna i pościel czysta – przywożona jest przez firmę zewnętrzną, z którą szpital ma podpisaną umowę, drogą zewnętrzną do wejścia na parterze, skąd windami przewożona jest na poszczególne kondygnacje.

Bielizna i pościel brudna jest przewożona w zamkniętych kontenerach do magazynu bielizny brudnej na terenie szpitala, a następnie odbierana jest przez firmę zewnętrzną.

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek, w którym znajdują się remontowane pomieszczenia to 5 kondygnacyjna plomba z prześwitem w parterze i przejściem, ciągnąca się wzdłuż ul. Garncarskiej. Budynek posiada w przyziemiu po jednej stronie prześwitu klatkę schodową oraz pomieszczenia magazynowe, a z drugiej strony prześwitu izbę przyjęć klinicznych oraz ambulatorium. Na kondygnacjach ponad prześwitem znajdują się oddziały łóżkowe.

Na pierwszym piętrze znajdują się w wydzielonym układzie dwa pomieszczenia labiryntowe z aplikatornią brachyterapeutyczną – pracownia izotopowa. Ściany pomieszczeń i sam labirynt zostały wykonane jako betonowe lub z bloczków betonowych gr. 35cm (z tynkiem 40cm).

Na podstawie dokumentacji archiwalnej i wizji lokalnej stwierdzono, że ściany wydzielające pracownię izotopową i labirynt wymurowane są na specjalnie zaprojektowanych w tym celu belkach żelbetowych. Ściany kończą się ok. 70cm pod stropem nad I piętra. Zgodnie z oświadczeniem inspektora nadzoru z ramienia CO-İK są one ścianami osłonowymi i stanowią obciążenie stropu, na którym są wymurowane - nie są częścią konstrukcji budynku.

Ustrój nośny budynku stanowi szkielet żelbetowy wykonany na mokro. Rygle ram szkieletu monolitycznego dźwigające stropy założono w kierunku poprzecznym jako 3 przęsłowe. Stropy wykonano jako prefabrykowane belkowo-pustakowe w systemie DZ-4, wyjątek stanowią stropy pod i nad pracownią izotopową, które wykonano jako żelbetowe wylwane na mokro gr. 25cm. Schody żelbetowe monolityczne wylwane 2 i 3 biegowe. Dach z elementów prefabrykowanych, dachowych płyt korytkowych opartych na ażurowych ściankach ceglanych. Fundamenty szkieletu nośnego posadowione na stopach żelbetowych.

Obecnie to Oddział 21 łóżkowy. Łazienki pacjentów wspólne dla dwóch pokoi.

Na oddziale znajduje się zespół pomieszczeń brachyterapii w skład, którego wchodzi gabinety tomografu, HDR i PDF oraz pomieszczenia towarzyszące.

Materiały wykończeniowe pomieszczeń – posadzki oraz ściany opisano na rys. 1.

Ogólny stan zachowania dobry wymagający remontu, zwłaszcza instalacji.

5. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE:

Narodowy Instytut Onkologii
im. Marii Skłodowskiej-Curie
– Państwowy Instytut Badawczy
Oddział w Krakowie
ul. Garncarska 11
31-115 Kraków

Dyrekcja
Tel.: +48 12 634 82 00
Fax: +48 12 422 66 80

dyrektor@onkologia.krakow.pl
www.onkologia.krakow.pl

Centrala
Tel.: +48 12 364 80 00
Fax: +48 12 423 10 76

NIP: 5250008057
REGON: 000288366-0035

Po dokonaniu zmian w projekcie bazowym zakres prac remontowych na 2 piętrze Kliniki Radioterapii stanowi poniższe wyszczególnienie:

- częściowe usunięcie ścianek osłonowych - zabezpieczających w przeszłości przed promieniowaniem jonizującym , pozostałych po zaniechaniu tradycyjnej metody terapeutycznej PDR;
- remont powłok ścian (konieczne uzupełnienia tynków i okładzin, malowanie), zakres: wszystkie pomieszczenia objęte opracowaniem;
- remont powłok sufitów (konieczne uzupełnienia tynków i okładzin, malowanie), zakres: wszystkie pomieszczenia poza pomieszczeniami, gdzie instaluje się sufit podwieszony;
- wymiana okładzin ściennych- ceramicznych - w pomieszczeniach sanitarnych;

- montaż sufitu podwieszonego, zakres: wg rys. „sufity”;
- wymiana stolarki drzwiowej, zakres: zgodnie z rysunkami Architektury, wymiana drzwi zawężających korytarz na otwierane do środka pomieszczeń, w przypadkach pomieszczeń sanitarnych -zastosowanie samozamykaczy lub zawiasów 180°;
- powiększenie otworów drzwiowych w ściankach działowych, zgodnie z rysunkiem „wyburzenia” w celu dostosowania ich do obowiązujących przepisów;
- wymiana drzwi na klatki schodowe –DP6k, DP2k;
- wymiana nawierzchni podłogowych, zakres: pomieszczenia objęte opracowaniem wg rysunku „posadzki”;
- remont węzła sanitarnego: łazienka pacjentów niepełnosprawnych, łazienka personelu, przedsionek, polegający na zmianie aranżacji pomieszczeń i wymianie okładzin i sprzętu sanitarnego;
- montaż nawiewników okiennych zgodnie z projektem wentylacji;
- montaż odbojnic i płyt ochronnych zgodnie z rysunkiem „posadzki”;
- remont kuchenki oddziałowej;
- remont pomieszczeń, zgodnie z rysunkami Architektury;

Węzły sanitarne przy pokojach pacjentów (4 pomieszczenia)

- wprowadzenie ścianek działowych wydzielających toalety dedykowane każdej z sal chorych tzn. jedna toaleta dla jednej sali;
- wymiana okładzin ściennych i podłogowych z ceramicznych na okładzinę PVC;
- częściowe usunięcie ścianek działowych, w związku z pęknięciami i zawilgoceniami powstałymi na skutek przestarzałej instalacji wodnej, w ramach istniejących przebieg stropowych i istniejącej wentylacji grawitacyjnej;
- wymiana urządzeń sanitarnych;

Roboty instalacyjne (wg oddzielnych opracowań)

- wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej NN i niskoprądowej, z rozbudową instalacji przywoławczej i sygnalizacyjnej, C.O., sieci strukturalnej, instalacji SAP, wod-kan wraz z wymiana wyposażenia oraz wymiana instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej po istniejących trasach wraz z instalacją lokalnej wentylacji mechanicznej z klimatyzacją, wymaganej dla pomieszczeń diagnostyczno- zabiegowych i zabiegowych; wentylacja prowadzona będzie w stropach podwieszonych lub lokalnie obudowana GK;
- wymiana oświetlenia na oszczędne ledowe;

UWAGA: NALEŻY WYKONAĆ NOWE REWIZJE DO SZACHTÓW WODNO- KANALIZACYJNYCH PRZY ŁAZIENKACH PACJENTÓW – LOKALIZACJA W UZGODNIENIU Z INWESTOREM I PROJEKTANTEM

UWAGA: Wszystkie materiały po rozbiórce należy wywieźć z terenu szpitala i zutylizować. Zdemontowane czujki izotopowe instalacji SAP należy przekazać wyznaczonemu pracownikowi NIO PIB do oddania ich do Instytutu Atomistyki.

Wszelkie prace remontowe, budowlane i instalacyjne muszą odbywać się zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa. Wykonawca sieci strukturalnej ma obowiązek wykonać okablowanie z materiałów

Wykonawca sieci strukturalnej ma obowiązek wykonać okablowanie z materiałów, które zapewnią gwarancję producenta dla Inwestora. Producent okablowania strukturalnego na wykonaną sieć udziela gwarancji zgodnie ze swoimi wymaganiami dotyczącymi instalatorów (ważne uprawnienia i certyfikat producenta), pomiarów i zamontowanego osprzętu. Wszystkie elementy pasywne, składające się na okablowanie strukturalne muszą być oznaczone nazwą lub znakiem tego samego producenta.

W okresie w/w gwarancji ma obowiązywać:

-gwarancja komponentowa tzn. wszystkie komponenty certyfikowane systemu mają być wolne od usterek materiałowych oraz wykończeniowych pod warunkiem prawidłowego montażu i eksploatacji;
-gwarancja na działanie systemu tzn. łącza / kanały Certyfikowanego Systemu okablowania mają spełniać parametry wydajności zgodne z kategorią , zgodną z dokumentacją projektową.

6. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Zakres robót rozbiórkowych pokazano na rys. „wyburzenia”.

W ramach inwestycji planuje się następujące prace wyburzeniowe i rozbiórkowe:

- wyburzenia wskazanych na rysunku „wyburzenia” ścian działowych;
- wyburzenia ścian w pracowni izotopowej;
- poszerzenia otworów drzwiowych w ścianach działowych;
- skucie i demontaż posadzek i warstw pod posadzkowych;
- skucie tynków na ścianach i stropach - W miejscach gdzie istniejący tynk jest zmurszały, spękany i odspojony należy przewidzieć skucie i uzupełnienia;
- skucie i demontaż wszystkich okładzin ściennych;
- demontaż stałej zabudowy meblowej;
- demontaż wewnętrznej stolarki;

Demontaż wszystkich instalacji:

- instalacja c.o. wraz z grzejnikami;
- instalacje elektryczne - szczegóły projekt elektryki;
- instalacje wod-kan wraz z całą armaturą - szczegóły w „uwagach wykonawczych” projektu branży sanitarnej;
- instalacje gazów medycznych – demontaż nieczynnych punktów;
- instalacje wentylacji wraz ze starymi urządzeniami demontowanej wentylatorni- szczegóły w „uwagach wykonawczych” projektu wentylacji;

Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki należy wywieźć i zutylizować.

UWAGA – podczas prac demontażowych należy zabezpieczyć przed zniszczeniem:

- tomograf i związane z nim instalacje
- stolarkę okienną zewnętrzną wraz z parapetami;
- meble w zabudowie i wolnostojące- do ponownego montażu;
- sprzęt medyczny i sanitarny- do ponownego montażu.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych Wykonawca przygotuje i przedstawi do zatwierdzenia szczegółowy projekt technologii prac, z uwzględnieniem ich kolejności i sposobów zabezpieczania.

Dla przyjęcia prawidłowej i bezpiecznej organizacji i technologii robót należy przyjąć następujące zasady:

podczas demontażu (rozbiórki) elementów należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP obowiązujących przy realizacji robót budowlano- montażowych, w tym robót rozbiórkowych przed rozpoczęciem wyburzania elementów obiektu należy zapoznać pracowników z przyjętą organizacją i technologią robót. Kolejność prowadzenia rozbiórki elementów jest odwrotnością montażu, a więc wymaga od pracowników kwalifikacji, które posiadają montażyści i ich dozór techniczny

przed rozpoczęciem demontażu usunąć wszelkie przeszkody utrudniające czynności związane z rozbiórką. Należy odłączyć istniejące instalacje elektryczne, wod-kan, gaz, itp. **Wszystkie przełączenia i wyłączenia instalacyjne należy uzgadniać na bieżąco z inwestorem. Powyższe prace należy wykonywać pod nadzorem wyznaczonych pracowników NIOPIB.** Odłączenie należy wykonać w obecności uprawnionych osób i potwierdzić wpisem do dziennika budowy. Konieczne jest wprowadzenie stref ochronnych. Wszelkie przejścia pozostające w zasięgu prowadzonych robót powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. Przed przystąpieniem do robót wykonawca ma obowiązek sprawdzić, czy w miejscach zagrożonych nie przebywają osoby postronne. Kolejność rozbieranych elementów powinna być odwrotna do kolejności przyjętej przy ich montażu, a więc w pierwszej kolejności rozbierać elementy drugorzędne, a w ostatniej elementy podstawowe. Należy przyjąć podstawową zasadę, że rozbierany element nie może spowodować zawalenia się pozostałych elementów, a więc utraty stateczności nierozbranej konstrukcji. Podczas wyburzania i wywożenia elementów zwrócić uwagę na właściwe ich składowanie w odpowiednim miejscu oraz na środkach transportu. Konieczne jest zabezpieczenie tych elementów przed możliwością przesunięcia i wywrócenia. Niedopuszczalne jest wysokie składowanie elementów. Należy prowadzić segregację biorąc pod uwagę wielkości gabarytowe, masę i obrys zewnętrzny elementów. Utylizację odpadów należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w razie konieczności udokumentować protokołami odbioru albo zutylizowania. **Wszelkie prace budowlano- montażowe nie mogą kolidować z bieżącą działalnością szpitala.**

7. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWYCH

Posadzki i podłogi

W ramach prac remontowych należy rozebrać warstwy wykończeniowe posadzki (wykładziny PVC, płytki gres). Nie należy usuwać warstw pod posadzkowych, a jedynie wykonać prace naprawcze istniejącej wylewki, uzupełnić ubytki, naprawić spękania, przetrzeć całą powierzchnię. Następnie wykonać cienką warstwę wylewki samopoziomującej oraz położyć wykładzinę PVC na kleju. Prace naprawcze warstw pod posadzkowych należy na bieżąco konsultować z inwestorem oraz projektantem.

UWAGA - grubość warstw na istniejących stropach określić po skuciu istniejących warstw i konsultacji z projektantem, który sprawuje nadzór autorski i inspektorem nadzoru.

Warstwy wykończeniowe posadzek oraz wykończenia ścian pokazano na rysunku „posadzki, okładziny ścienne”

Zaprojektowano następujące rodzaje posadzek:

Wykładzina PVC

- Wykładzina PCV heterogeniczna, grubość 2,10mm, rolka szerokość 2m
- Grubość warstwy użytkowej wg EN 429 1,00mm
- zabezpieczona fabrycznie poliuretanem, nie wymaga stosowania dodatkowych powłok zabezpieczających w całym okresie użytkowania,
- Wyrób zgodny z PN – EN 14041:2006
- Wyrób trudno zapalny/klasa reakcji na ogień „B_{fl}-s1”
- Antypoślizgowa Klasa DS, R9.
- Atest Higieniczny PZH do zastosowania w budynkach użyteczności publicznej.
- Odporność na ścieranie wg EN 660 Grupa T.
- Wgniecenie reszkowe wg EN 433 $\leq 0,03$ mm.
- Klasyfikacja zastosowań wg EN 685 34/43.
- Trwałość barwy wg EN ISO 105-B02 min. 6.
- Masa całkowita wg EN 430 od 2990g/m² do 3100g/m²
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815 ≤ 2 kV – antystatyczna.

Cokół wyobloniony wys., 10 cm

Wykładzina PVC trwale przewodząca (pomieszczenia wg rysunku posadzek)

Wykładzina rulonowa, homogeniczna, jednowarstwowa, kompaktowa i przewodząca wykładzina elastyczna z PCV ze spodem grafitowym – zgodna z normą EN 649 oraz ISO10582 ; zabezpieczona fabrycznie PUR w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych

środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania. Umożliwiająca odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho. Posiadająca klasyfikację użytkową wg normy EN685 minimum 34/43. Grubość całkowita 2,0 mm. Warstwa użytkowa 2,0 mm. Waga całkowita wg normy EN430 : 2950 g/m² (+/- 2%). Zgodna z wartościami izolacji elektrycznej, właściwościami elektrostatycznymi oraz oporu elektrycznego zawartymi w poniższej tabeli :

Izolacja elektryczna	VDE 0100, Part 600	$R_i \leq 5 \times 10^4 \Omega$
Właściwości elektrostatyczne	EN 1815	<2kV
Opór elektryczny	ESD - zaakceptowane SP - metoda 2472 EN 1081 EN/IEC 61340-4-1 EN/IEC 61340-4-5	$R \leq 10^8 \Omega$ $R_1 5 \times 10^4 \leq R \leq 10^6 \Omega$ $R_2 5 \times 10^4 \leq R \leq 10^6 \Omega$ $5 \times 10^4 \leq R \leq 10^6 \Omega$ $\leq 3.5 \times 10^7 \Omega$

Grupa ścieralności wg normy EN 660-2 : minimum $P \leq 4 \text{ mm}^3$. Średnia zmierzona wartość wgniecenia resztkowego 0,02 mm. Nie więcej niż $\leq 0.10 \text{ mm}$ wg normy EN 433 oraz ISO24343-1. Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : Bfl s1. Stabilność wymiarów wg normy EN434 oraz ISO 23999 : $\leq 0.40\%$. Charakteryzująca się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzeseł. Posiadająca bardzo dobrą odporność chemiczną wg normy EN423 oraz ISO2687. Antypoślizgowa R9.

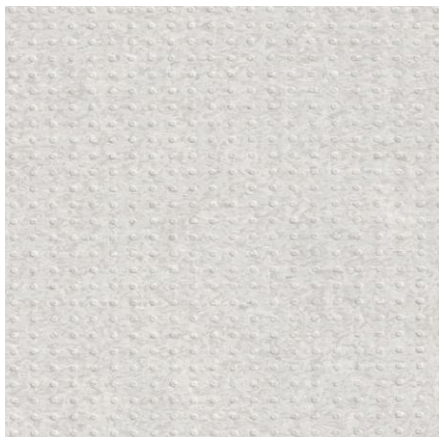
Cokół wyoblony wys., 10 cm

Wykładzina PVC do pomieszczeń mokrych – łazienki, brudownik

Posadzki z wykładzin PCV homogenicznych do pomieszczeń mokrych z nopkami antypoślizgowymi, o parametrach nie gorszych niż:

- Wykładzina PCV homogeniczna, grubość całkowita 2,5 mm, łączona termicznie, kierunkowa.
- Wyrób zgodny z PN – EN 14041:2006
- Wyrób trudno zapalny/klasa reakcji na ogień „Bfl-s1”
- Antypoślizgowa wg DIN 51130 R10.
Wg EN 13896 $\mu \geq 0.3$
- Atest Higieniczny PZH do zastosowania w budynkach użyteczności publicznej.
- Odporność na ścieranie wg EN 660 Grupa P.
- Wgniecenie resztkowe wg EN 433 $\leq 0,03 \text{ mm}$.
- Klasyfikacja zastosowań wg EN 685- 31.
- Trwałość barwy wg EN ISO 105-B02 min. 6.
- Masa powierzchniowa wg EN 430 max 3060 g/m².
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815 $\leq 2 \text{ kV}$ – antystatyczna.
- Gwarancja 10 lat

Cokół wyoblony wys., 10 cm



Okładziny ściennie

Wykończenia ścian pokazano na rysunku „posadzki, okładziny ściennie”.

Na istniejących ścianach murowanych wykonać przetarcie tynków, naprawy spękań i ubytków. Całość tynków przetrzeć a następnie pomalować.

Na nowych ścianach z płyt gipsowo- kartonowych należy stosować systemowe taśmy uszczelniające i masy szpachlowe. Dla uzyskania jednolitej płaszczyzny konieczne jest zamaskowanie spoin i łbów wkrętów oraz uzupełnienie wszystkich ewentualnych ubytków i uszkodzeń.

Należy wykonać szpachlowanie:

- szpachlowanie podstawowe
- powtórne szpachlowanie systemowymi masami szpachlowymi: konstrukcyjną i oraz finiszową, aż do osiągnięcia płynnego przejścia powierzchni spoiny z powierzchnią płyty. Zaszpachlowane powierzchnie należy przeszlifować.

Na tak przygotowaną powierzchnie można przyklejać okładziny ściennie PVC w pomieszczeniach mokrych.

- Powierzchnie przeznaczone do malowania należy dodatkowo pokryć systemową masą szpachlową.

Okładzina ścienna

Łazienki i brudownik na całą wysokość pomieszczenia (2,5m)

Pasy nadblatowe na wysokość 60 cm

Fartuchy umywalkowe na wysokość 160 cm i szerokość min. 60 cm poza obrys umywalki.

Wykładzina ścienna heterogeniczna z wierzchnią warstwą użytkową z PCV . Stabilizowana nietkanym włóknem szklanym i wzmocniona kalandrowanym pcv. Spodnia warstwa: chemicznie spienione pcv z zamkniętymi komórkami.

Grubość wg EN 428 – max .0,92mm

Warstwa użytkowa wg EN 429 – min.0,12mm

Waga całkowita wg EN 430 – max.1500g/m²

Stabilność wymiarów wg EN 434 - ≤ 0.8 %

Wytrzymałość spoin wg EN 684 - ≥ 150

Odporność chemiczna wg ISO 26987 (EN 423) dobra



Okładziny ściennie - Gabinety Zabiegowe i przygotowania pacjenta (wg rysunku „posadzki i okładziny ściennie”)

Płyta ochronna na wysokość pomieszczenia, kolor jasno szary, 1,5 mm grubość płyty.

Płyta na bazie żywic akrylo-winylowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo, wyposażonych w tabilizatory U.V. i środki przeciwpalne. Nie posiada w składzie polichlorku winylu (PCV Free)
Żywica akrylo-winyłowa rozszerza się pod wpływem ciepła ok. 0,07 milimetr/metr/°C.

Materiał odporny na większość rozpuszczonych kwasów, ługów i wodnych roztworów soli, olejów mineralnych, roślinnych, parafinowych, betadynę, alkohole, esencje, węglowodory alifatyczne, formalinę (koncentrat 40%) i na kwasy tłuszczowe.

Płyta nie jest porowata. Powierzchnia drobnoziarnista sprzyja skutecznemu czyszczeniu. Czyszczenie za pomocą łagodnych detergentów dostępnych na rynku polskim oraz ściereczek (gąbek) do czyszczenia.

- mocowana do ściany za pomocą kleju
- wymiar 1300 x 3000mm (docinanie na dowolny wymiar)

Prace wykończeniowe ścian.

Na istniejących ścianach murowanych wykonać przetarcie tynków, naprawy spękań i ubytków. Całość tynków przetrzeć a następnie pomalować.

Na nowych ścianach z płyt gipsowo- kartonowych należy stosować systemowe taśmy uszczelniające i masy szpachlowe. Dla uzyskania jednolitej płaszczyzny konieczne jest zamaskowanie spoin i łbów wkrętów oraz uzupełnienie wszystkich ewentualnych ubytków i uszkodzeń.

Należy wykonać szpachlowanie:

- szpachlowanie podstawowe
- powtórne szpachlowanie systemowymi masami szpachlowymi: konstrukcyjną oraz finiszową, aż do osiągnięcia płynnego przejścia powierzchni spoiny z powierzchnią płyty. Zaszpachlowane powierzchnie należy przeszlifować.

Na tak przygotowaną powierzchnie można przyklejać okładziny ściennie PVC w pomieszczeniach mokrych.

- Powierzchnie przeznaczone do malowania należy dodatkowo pokryć systemową masą szpachlową.

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne, zestawienie wyposażenia

Lustro

We wszystkich łazienkach lustro klejone do ściany 90x120 cm
Lustro srebrne o grubości minimum 5 mm ze szlifowanymi krawędziami, klejone do ściany

Wyposażenie:

Łazienki przy pokojach pacjentów

- miska ustępowa podwieszana;
- umywalka wisząca 60 cm;
- brodzik 90/90;
- kabina prysznicowa 90x90x190 szkło przeźroczyste hartowane, profile z powłoką reflex profile srebrne połysk;
- zestaw prysznicowy ścienny: bateria prysznicowa ścienna, chrom, termostatowa z blokadą gorącej wody 38°C powłoka chromowa ; główka prysznicowa, wąż natryskowy 175 cm;
- poręcz natryskowa z zestawem prysznicowym 76x76x110 cm stal nierdzewna;
- poręcz umywalkowa uchylna stal nierdzewna (między umywalką a kabiną prysznicową);
- wieszak z 6 haczykami, stal nierdzewna zmatowiona, nośność min 6 kg;
- wyposażenie – pojemnik na papier toaletowy, dozownik mydła w płynie oraz szczotka do WC ze stali nierdzewnej;

Łazienka dla niepełnosprawnych

- umywalka dla niepełnosprawnych 64x54,5 cm z otworem, Bateria umywalkowa jednouchwytowa dla osób niepełnosprawnych, powłoka chromowa;
- miska ustępowa dla niepełnosprawnych, podwieszana
- 2x poręcz ścienna stała przy umywalce, 70 cm stal nierdzewna;
- 1x poręcz ścienna stała przy WC 70 cm, stal nierdzewna;
- 1x poręcz ścienna uchylna przy WC poręcz łukowa uchylna, długość 85 cm, średnica 32 mm, powierzchnia falista, stal nierdzewna;
- brodzik 90x90 cm, stal nierdzewna, wpuszczany w posadzkę;
- kabina prysznicowa 90x90 cm przystosowana do wózka inwalidzkiego wys. 90 cm, szkło przeźroczyste hartowane, wszystkie ścianki składane, profile chrom;
- siedzisko prysznicowe uchylne z oparciem;
- wieszak z 6 haczykami, stal nierdzewna zmatowiona, nośność min 6 kg;
- wyposażenie – pojemnik na papier toaletowy, dozownik mydła w płynie oraz szczotka do WC ze stali nierdzewnej;

Brudownik

- blat ze stali nierdzewnej z zlewozmywakiem 1 komorowym zintegrowanym;
- umywalka ze stali nierdzewnej zintegrowana z blatem ze stali nierdzewnej;
- urządzenie myjące, dezynfekujące do kaczek i basenów;
- kratka ściekowa;
- dozownik mydła w płynie z tworzywa ABS;
- dozownik płynu dezynfekcyjnego w sprayu;
- pojemnik na pojedyncze ręczniki papierowe ABS;

Pokój socjalny

- zlew 1-komorowy z ociekaczem 43,5x78 cm, ze stali nierdzewnej, wpuszczony w blat, bateria zlewozmywakowa jednouchwytowa, powłoka chromowa;
- umywalka ze stali nierdzewnej fi 48 cm, wpuszczona w blat, bateria stojąca mieszkowa, chrom;
- wyparzarka istniejąca;
- dozownik mydła w płynie z tworzywa ABS;
- pojemnik na pojedyncze ręczniki papierowe ABS;

Pokój zabiegowy, Posterunek pielęgniarstwa (pokoje pielęgniarów)

- zlew 1-komorowy 40x50cm ze stali nierdzewnej, (pokój zabiegowy zlew 50x70)wpuszczony w blat bateria zlewozmywakowa jednouchwytowa, powłoka chromowa;
- umywalka ze stali nierdzewnej fi 48 cm, wpuszczona w blat, bateria stojąca mieszkowa, chrom;
- dozownik mydła w płynie z tworzywa ABS;
- dozownik płynu dezynfekcyjnego w sprayu;

- pojemnik na pojedyncze ręczniki papierowe ABS;

Pokój lekarzy

- zlew 1-komorowy 43,5x45,5 cm ze stali nierdzewnej, wpuszczony w blat, bateria zlewozmywakowa jednouchwytna, powłoka chromowa;
- umywalka ze stali nierdzewnej fi 45 cm, wpuszczona w blat, bateria stojąca mieszakowa, powłoka chromowa;
- dozownik mydła w płynie z tworzywa ABS;
- pojemnik na pojedyncze ręczniki papierowe ABS;

Elementy wyposażenia

dozownik mydła w płynie

Materiał: Plastik ABS

Kolor: Biały / szary

Pojemność: 1 litr (1000 ml)

Kontrola: Okienko do kontroli poziomu mydła w dozowniku

Zamknięcie: Zamek i kluczyk plastikowy

System: Zawór niekapek

pojemnik na papier toaletowy

Materiał: Plastik ABS

Kolor: biały

Kontrola: Okienko do kontroli poziomu papieru w pojemniku

Rozmiar papieru: Rola Ø 18 - 23 cm, trzpień 4,5 cm

Zamknięcie: Zamek i kluczyk plastikowy

podajnik ręczników papierowych

Materiał: Plastik ABS

Kolor: Biały

Pojemność: 600 listków

Zamknięcie: Zamek i kluczyk plastikowy

Kontrola: Okienko do kontroli poziomu papieru w podajniku

Sufity podwieszane

Sufity podwieszane – lokalizację sufitów pokazano na rysunki „sufity”

Sufity podwieszane należy wykonać wszystkie w tym samym systemie.

Płyty sufitowe z wełny mineralnej, produkowane w procesie mokrym (wet-felt), jednostronnie szlifowane i zagruntowane, pokryte od strony widocznej włókniną akustyczną.

Płyta jest wolna od azbestu i domieszek formaldehydu.

Powierzchnia / Wzór: fliz akustyczny pomalowany na biało

Kolor: biały podobny do RAL9010

Wymiary: 600 x 600 mm, 1200x600

wraz z płytami docinanymi

Grubość: 15 mm

Rodzaje krawędzi: VT/15, krawędź fazowana

Materiał klasy ogniowej: A2-s1,d0 zgodnie z EN 13501-1

Odporność na wilgoć: do 90% względnej wilgotności powietrza

Pochłanianie dźwięku: $\alpha_w = 0,95$ zgodnie z EN ISO 11654

NRC= 0,90 zgodnie z ASTM C 423

f [Hz]	125	250	500	1000	2000	4000
α_p	0,50	0,80	0,90	0,90	1,00	1,00

w odniesieniu do wysokości konstrukcyjnej 200mm

Izolacyjność wzdłużna: $D_{n,f,w}$ = 28dB zgodnie z EN ISO 10848

Izolacyjność akustyczna: R_w = 14 dB

Odbicie światła: do 88%, bez efektu olśnienia

Klasa czystości: ISO 4

Higiena: powłoka grzybobójcza

System z konstrukcją widoczną wg DIN EN 13964, składający się z profili stalowych. Strona widoczna profili pokryta jest białą farbą, profile główne i poprzeczne mają szerokość 15 mm.

Zabudowa pionowa na granicy sufitów - płyta g-k na ruszcie stalowym

Zabudowy kanałów wentylacji mechanicznej – płyta g-k na ruszcie stalowym

Izolacje wodne

W pomieszczeniach mokrych (łazienki, brudownik) oraz przy ścianach z umywalkami należy wykonać izolację wodoszczelną z folii w płynie na ścianach i podłodze.

Stolarka zewnętrzna

Istniejącą stolarkę PVC – uwaga w czasie prac remontowych należy zabezpieczyć stolarkę okienną wraz z parapetami.

Okna należy wyposażyć w nawiewniki zgodnie z projektem wentylacji.

Rolety okienne

Roleta z lekkiej tkaniny z perforacją (wszystkie pokoje za wyjątkiem gabinetów zabiegowych)

Roleta wewnętrzna sterowana łańcuszkiem z uchwyty M. Wspornik roletowy wykonany z aluminiowego stopu w kolorze satynowym. Zintegrowany system poziomowania rolety. Metalowy łańcuszek operacyjny wykonany ze stali o wysokiej wytrzymałości. Rury nawojowe z aluminium tłoczonego. szyna dolna aluminiowa, wytłaczana, naturalnie anodowana, kolor biały. Elementy plastikowe odporne na promienie UV. Tkanina z włókna szklanego 36%, pokrytego PVC 64%. Odporna na promieniowanie UV. Współczynnik przejrzystości 5%. Kolor szary.

Okna 300x190 – 11 szt

Okno w posterunki pielęgniarek 240x115 – 1 szt

Żaluzja pionowa z materiału przystosowana do sterylizacji – gabinety zabiegowe, sala wzmożonego nadzoru

Lamele pionowe szer .89 mm. Tkanina z włókna szklanego 36%, pokrytego PVC 64%. Odporna na promieniowanie UV. Współczynnik przejrzystości 5%. Kolor szary. Roleta przystosowana do sterylizacji atest: higieniczny oraz niepalności - możliwość wykorzystania ich w gabinetach lekarskich, laboratoriach.

Metalowy łańcuszek operacyjny wykonany ze stali o wysokiej wytrzymałości. Roleta przystosowana do sterylizacji.

Okno 300x190 – 3 szt

Okno 140x200 – 1 szt

Stolarka wewnętrzna

Wszystkie drzwi na oddziale przeznaczone są do wymiany.

a) Drzwi pełne HPL

Skrzydło drzwiowe przylgowe rozwierane o grubości 40 mm. Powierzchnia skrzydła wykończona

wysokogatunkowym laminatem HPL. Wypełnienie stanowi płyta wiórowa otworowa. Podcięcie wentylacyjne w dolnej części skrzydła od 0,017m² do 0,042m² zgodnie z rzutami architektury. Ościeżnica obejmująca, wykonana ze stali ocynkowanej ogniowo o grubości 1,5 mm. Powierzchnia ościeżnicy wykończona lakierem proszkowym w kolorze z palety RAL. Listwa opaskowa zespolona z ościeżnicą o wysokości 50 mm,.

Kolorystyka – ościeżnica i skrzydło drzwiowe RAL 7038

- b) Przeszklenia i drzwi o odporności ogniowej - zestaw aluminiowo – szklany, system profili aluminiowych, głębokość konstrukcyjna ościeżnic 78mm, głębokość konstrukcyjna skrzydła 78mm,
- c) Przeszklenia i drzwi aluminiowe- -system profili aluminiowych bez izolacji termicznej, głębokość konstrukcyjna ościeżnic 45mm

Ścianki działowe wewnętrzne

Ściany działowe grubości 12,5cm wykonane z płyt gipsowo- kartonowych (opłytywanie podwójne 10+12,5mm, profile stalowe CW75, UW75, wypełnienie wełna mineralna 6cm, izolacyjność akustyczna $R_w = 54$ dB, ścianki wewnętrzne o odporności ogniowej EI30, nośność dla kołka rozprężonego 12mm/50kg). Wykonanie połączeń, dylatacji, detali technicznej należy wykonać z użyciem materiałów i technologii jednego producenta (aprobaty techniczne, instrukcje).

W pomieszczeniach mokrych należy stosować ściany szkieletowe z płyt g-k wodoodpornych gr. 12,5mm. Ściana serwerowni oraz obudowy szachów instalacji elektrycznych EI60

Ścianki instalacyjne oraz zabudowa instalacji - płyty g-k na ruszcie stalowym. Opłytywanie podwójne. Ściany instalacyjne z płyt g-k gr 20 cm, opłytywanie podwójne, podwójna konstrukcja z profili stalowych CW50, UW50, wypełnienie wełna mineralna, płyty wodoodporne.

Tynki wewnętrzne

Ściany murowane

Na ścianach istniejących, w miejscach przebić i wnęk należy uwzględnić potrzebę uzupełnienia oraz wyrównania powierzchni i wykonania tynków. W miejscach gdzie istniejący tynk jest zmurzały, spękany i odspojony należy przewidzieć skucie i uzupełnienia. Tynki wewnętrzne cementowo- wapienne.

Ściany szkieletowe z płyt gipsowo-kartonowych: poszycie z płyt gipsowo- kartonowych+ gładź gipsowa

Malowanie

Malowanie farbami lateksowymi

Bezemisyjna, jedwabiąca matowa farba lateksowa do wnętrz.

Klasa 1 odporności na szorowanie na mokro, klasa 2 krycia wg EN 13 300.

Podstawowe składniki: Dyspersja polimerowa, biel tytanowa, wypełniacze silikatowe, węglan wapnia, talk, woda, dodatki, środki konserwujące.

Gęstość EN ISO 2811 1,3 – 1,5 g/cm³

Połysk EN 13 300 - jedwabisty mat

Odporność na szorowanie na mokro EN 13 300 1

Zdolność krycia EN 13 300 2

Maksymalny rozmiar ziarna EN 13 300 - drobne

Kolorystyka - kolory jasne, podczas realizacji należy przedstawiać próbki kolorystyczne do uzgodnienia z projektantem

Ochrona ścian

W budynku zastosowano następującą ochronę ścian (rozміszczenie zgodnie z projektem wnętrz)

- odbojoporęcze
- listwy narożnikowe
- płyty ochronne z PVC na wys 120 cm
- płyty ochronne z PVC na wys. 200 cm
- płyty włókowo-cementowe z laminatem HPL

- A - Odbojoporęcze

Na ścianach zamontowane odbojoporęcze na wysokości 90cm

Odbojoporecz łącząca w sobie cechy odbojnicy z poręczą z żywic akrylo-winyłowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo, wyposażonym w stabilizatory U.V. i środki przeciwpalne

- mocowana do ściany za pośrednictwem uchwytów aluminiowych
- wzdluz osi poziomej amortyzator ciągły wykonany z EPDM
- szerokość 140mm
- wysokości od ściany 76mm
- uchwyty wykonane z tworzyw na bazie żywic akrylo-winyłowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo
- atest higieniczny
- klasyfikacja ogniowa B-s2-d0
- bakteriostatyczny
- występuje w 30 kolorach

- B - odbojnice ochronne naścienne z PCV szer. 20 cm o przekroju łukowym, elementy mocujące z aluminium. Wykonane z tworzyw na bazie żywic akrylo-winyłowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo, wyposażonym w stabilizatory U.V. i środki przeciwpalne

- C - płyty ochronne naścienne szer. 30 cm wykonane z gładkiego PCV, gr. przekroju płyty 3 mm, fabrycznie zaokrąglone krawędzie płyty montaż: taśma samoprzylepna piankowa

- D - osłony narożnikowe wys. 1,3 m

narożnik ochronny o ramionach o długości 50mm wykonany z tworzyw na bazie żywic akrylo-winyłowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo o grubości 2mm, , wyposażonym w stabilizatory U.V. i środki przeciwpalne

- mocowany bezpośrednio do ściany.
- atest higieniczny
- klasyfikacja ogniowa B-s2-d0
- bakteriostatyczny

Korytarz

odbojoporecz typ A montowana na wysokości 90 cm, kolor cytrynowy

+ odbojnica ochronna typ B montowana na wysokości 50 cm, kolor cytrynowy

+ narożniki kolor cytrynowy

Sale chorych

płyty ochronne naścienne typ C, montowana na wysokości 70 cm, kolor cytrynowy

+ narożniki kolor cytrynowy

Uwaga – wszystkie podane wysokości oznaczają górną krawędź

8. WYPOSAŻENIE MEBLOWE

W ramach realizacji remontu należy zabezpieczyć po zdemontowaniu stałe zabudowy meblowe oraz meble wolnostojące; zakres projektu nie obejmuje wymiany wyposażenia meblowego.

Szczegółowe rozwiązania i wyposażenie należy uzgodnić z Inwestorem. W brudownikach należy zastosować meble medyczne ze stali kwasoodpornej.

9. WYTTCZNE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKÓW

Budynek średniowysoki.

Biorąc pod uwagę funkcję budynku zalicza się on do kategorii zagrożenia ludzi ZLII.

Zakres prac remontowych nie zmienia stanu istniejącego warunków ochrony przeciwpożarowej.

Komunikację do Kliniki zapewniają 2 windy szpitalne, dostępne od poziomu „-1” do „4p.”i przylegająca do nich klatka schodowa. Niezależną drogę ewakuacyjną z kliniki zapewnia wydzielona klatka schodowa ewakuacyjna z wyjściem na poziom terenu.

Część wysoka budynku B15, w której znajduje się klinika, stanowi oddzielną strefę pożarową, o powierzchni nieprzekraczającej 3500 m²

W ramach prac remontowych wprowadzono rozwiązania poprawiające stan istniejący:

- wydzielenie pożarowe klatki schodowej zlokalizowanej narożnikowo w osiach A/3-4 – drzwi EIS30 z samozamykaczem
- wydzielenie pożarowe korytarza na granicy z budynkiem B13 – drzwi EI60
- wymiana okien na granicy stref pożarowych (część niska budynku B15 oraz B13) na okna EI60

Klatki schodowe nie spełniają wymagań obowiązujących przepisów w zakresie szerokości spoczników oraz biegów schodowych.

W kolejnym etapie prac dostosowawczych obiekt do obowiązujących przepisów, należy uzyskać odstępstwo na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami (wykaz aktów prawnych opublikowanych w Dzienniku Ustaw Nr.75 poz.690 z dnia 15 maja 2002 wraz z późniejszymi zmianami) § 2 pkt. 3a – uzgodnienie spełnienia wymagań w sposób inny niż określony w rozporządzeniu stosownie do wskazań uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Budynek jest wyposażony w sygnalizację pożarową.

NIO PIB im. Marii Skłodowskiej-Curie w Krakowie przy ul. Garncarskiej 11 posiada instalację sygnalizacji pożaru zrealizowaną na centralach Polon 4900 połączonych w sieć wraz z modułem łączności UTA do najbliższej jednostki Ratowniczo Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej.

Projektowany remont Oddziałów Onkologii w budynku A na piętrach 1, 2 i 3 obejmuje instalację nowych pętli dozorowych i przyłączenie ich do centrali Polon 4900 w pomieszczeniu Rejestracji na poziomie parteru.

System sygnalizacji pożarowej jest zaprojektowany w oparciu o normę PN-EN 54 i specyfikację techniczną PKN-CEN/TS 54-14:2006.

Instalacja służyć będzie do szybkiego wykrycia, zlokalizowania i alarmowania o miejscach pożaru, w celu podjęcia odpowiednich działań, takich jak - ewakuacja ludzi i mienia, wezwanie straży pożarnej za pomocą radiowej lub przewodowej transmisji alarmu.

10. WYMOGI SANITRANO HIGIENICZNE I BHP

Posadzki, wykończenie ścian w budynku powinny być nienasiąkliwe i łatwo zmywalne. Należy wykonać cokoły o wysokości 10 cm.

Wszystkie materiały posadzkowe winny posiadać atest na wymaganą normatywnie antypoślizgowość. W pomieszczeniach higieniczno- sanitarnych należy wykonać do wys. min. 2m okładzinę ścienną łatwo zmywalną z płytek ceramicznych i wyoblenia narożników.

Ściany przy umywalkach i zlewozmywakach poza pomieszczeniami sanitarnymi powinny być pokryte do wysokości co najmniej 1,6 m i szerokości co najmniej 0,6 m poza obrys urządzenia materiałami trwałymi, gładkimi, zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych.

Instalacje ciepłej i zimnej wody użytkowej winny zostać wyposażone w zawory antyskażeniowe oraz być dostosowane do okresowego podniesienia temperatury do 90 stopni Celsjusza celem dezynfekcji. Grzejniki należy umieścić nie niżej niż 12 cm od podłogi i nie bliżej niż 6 cm od lica ściany wykończonej.

Wszystkie materiały użyte przy pracach wykończeniowych powinny posiadać wymagane certyfikaty i atesty poszerzone o dopuszczenie ich do stosowania w placówkach Służby Zdrowia.

11. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

Projekt wyposażenia instalacyjnego przedstawiono w opracowaniach branżowych.

Instalacje sanitarne

- instalacja ciepłej i zimnej wody użytkowej
- instalacja hydrantowa
- instalacja cyrkulacji c.w.u.
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja klimatyzacji mechanicznej
- instalacja centralnego ogrzewania

Instalacje elektryczne

- budowę tablic rozdzielczych
- budowę wewnętrznych linii zasilających
- instalację oświetlenia i gniazd wtykowych
- instalację siłową
- instalację ochrony przeciwporażeniowej
- instalację połączeń wyrównawczych
- instalację sygnalizacji pożaru
- instalację przyzywowa wraz z komunikacją głosową
- instalację telewizji dozorowej ochronną i medyczną
- instalację kontroli dostępu
- instalacje okablowania strukturalnego

12. ZAOPATRZENIE BUDYNKU W MEDIA

Istniejące zaopatrzenie budynku w media.

Prace remontowe nie zmieniają zapotrzebowania na zaopatrzenie budynku w media.

13. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Z parteru na każdą kondygnację jest dostęp za pomocą windy.

Na oddziale znajduje się łazienka przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

14. INFORMACJA NA TEMAT NIEISTOTNEGO ODSTĄPIENIA OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO.

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U z 2003 r. Nr 207, poz 2016 wraz ze zmianami z 2004 Nr 6 poz 41, nr 92 poz. 881, Nr 93 poz. 888 i r 96, poz 959, Projektant po wcześniejszej pisemnej akceptacji, dopuszcza zmiany nie wymienione w art. 36a ust.5, jako istotne od zatwierdzonego projektu budowlanego, a w szczególności:

- Zmiany ciągów technologicznych
- Zmiany aranżacji ścianek działowych zgodnie z warunkami technicznymi
- Dopuszcza się zmiany materiałowe elementów konstrukcyjnych i wyposażenia obiektu po wcześniejszej akceptacji projektanta i Inwestora.

15. UWAGI WYKONAWCZE

Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.

Kolorystkę rozwiązań materiałowych należy uzgodnić z Projektantem oraz Inwestorem.

Przed przystąpieniem do realizacji próbki rozwiązań materiałowych należy uzgodnić z biurem projektów oraz Inwestorem.

Prace remontowe należy prowadzić w sposób nienaruszający pracy działających jednostek szpitala.

16. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zakres opracowania

- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA: **632,5 m²**
- POWIERZCHNIA NETTO: **519,19 m²**

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997

Opracował:

mgr inż. arch. Ewa Dobrucka, aktualizacja: mgr inż. arch. Agnieszka Dudzińska

17. SPIS RYSUNKÓW

Nr rys.	Temat Rysunku	skala
1.	Rzut pietra 1 - inwentaryzacja	1:100
2.	Rzut pietra 1 - wyburzenia	1:100
3.	Rzut pietra 1 - projekt	1:100
4.	Przekrój poprzeczny	1:100
5.	Rzut pietra 1 – posadzki, okładziny ścienne	1:100
6.	Rzut pietra 1 – sufity podwieszone	1:100
7.	Łazienka pacjentów	1:50